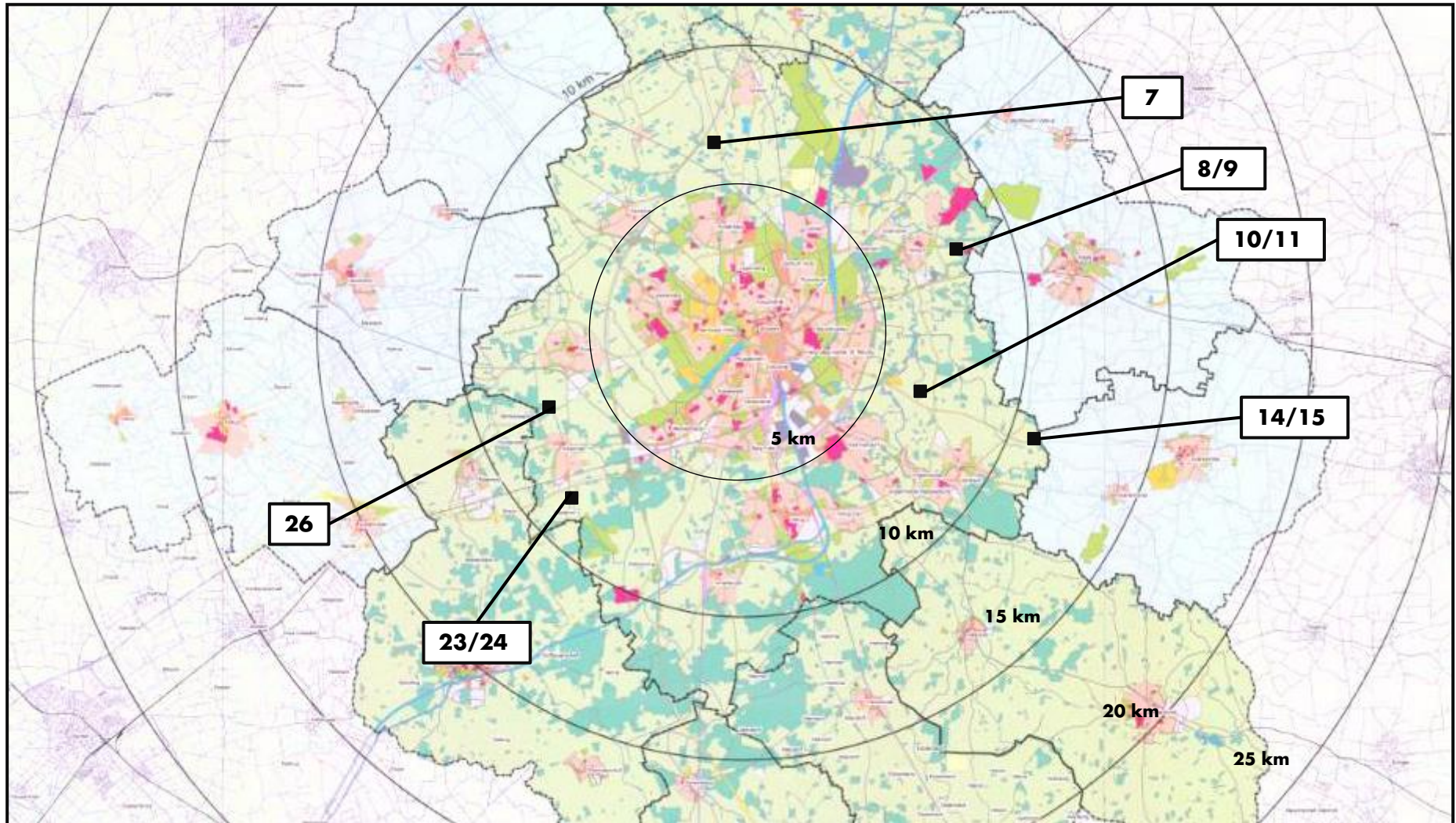


Standortsuche für den Neubau der JVA Münster

- **Zusammenstellung der grundsätzlich geeigneten Standorte -**

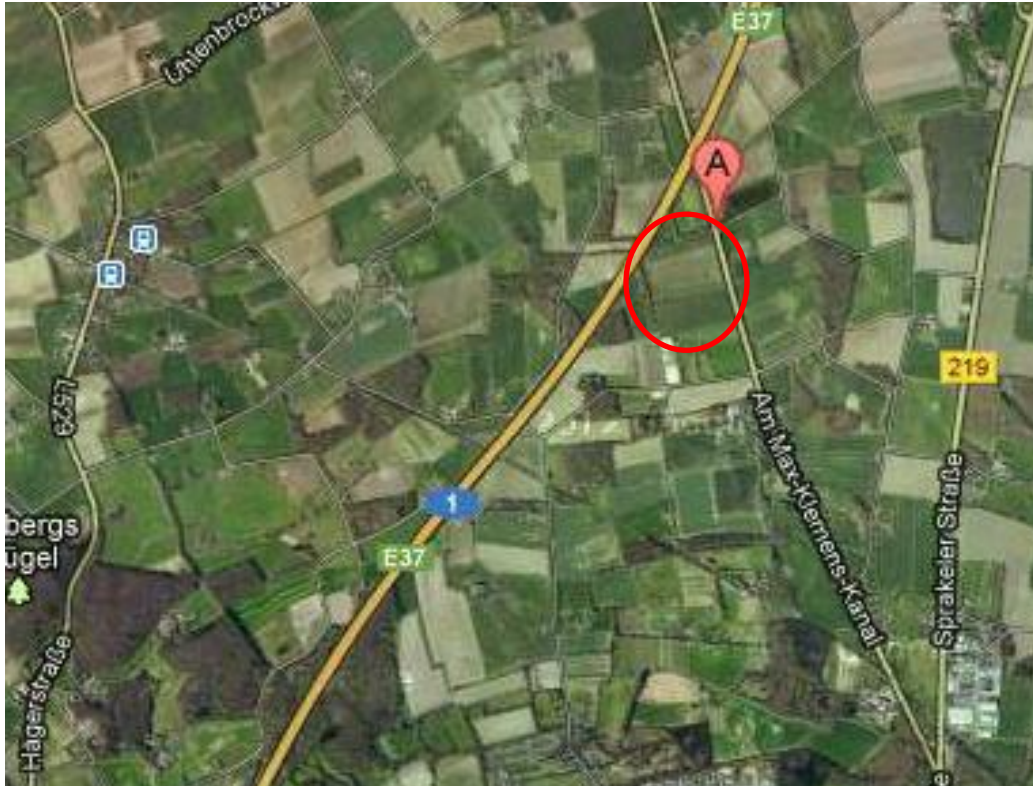
(Stand: 26.04.2013)

Übersicht der grundsätzlich geeigneten Standorte



Standort 7:

westl. Am Max-Klemens-Kanal



Lage:
südlich Sprakel, nördlich Kinderhaus

Flächengröße:
14,3 ha

Eigentümer:
privat

Nutzung:
landwirtschaftliche Fläche

Nachbarbebauung:
A1, landwirtschaftliche Betriebe, westlich
angrenzendes Biotop (Wallhecke)

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
unzureichend/muss angepasst werden

Entfernung Landgericht:
ca. 7 km

Altlasten:
nicht bekannt

Empfehlung:
Standort mit grundsätzlicher Eignung; weitere
Prüfung im Genehmigungsverfahren

Standort 8: westlich Lauheider Straße



Lage:
östlich Handorf, im südöstlichen Bereich
Standortübungsplatz

Flächengröße:
15-18 ha

Eigentümer:
Bund

Nutzung:
Wald, Truppenübungsplatz,
FNP: öffentlicher Interessenbereich des Bundes

Nachbarbebauung:
Landwirtschaftliche Betriebe, Übungsbereich
Landesfeuerweherschule, teilweise Biotop nach LANUV u.
Stadtbiotop

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
muss ausgebaut werden; von Haltestelle Waldfriedhof
Lauheide ca. 2,2 km (Linie 2)

Entfernung Landgericht:
ca. 12 km

Altlasten:
Entmünition erforderlich

Empfehlung:
Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im
Genehmigungsverfahren

Standort in den weiterführenden Prüfungen ausgeschlossen

Standort 9:

nördlich Kötterstraße; Standortübungsplatz Handorf Ost



Lage:

östlich Handorf, teilweise im südöstlichen
Randbereich Standortübungsplatz

Flächengröße:

15-18 ha

Eigentümer:

Bund und BIMA

Nutzung:

Wald, Truppenübungsplatz,
FNP: öffentlicher Interessenbereich des Bundes

Nachbarbebauung:

Landwirtschaftliche Betriebe, Übungsbereich IDF,
teilweise Biotop nach LANUV u. Stadtbiotop

Verkehrsanbindung/ÖPNV:

muss ausgebaut werden; von Haltestelle
Waldfriedhof Lauheide ca. 2,2 km (Linie 2)

Entfernung Landgericht:

ca. 12 km

Altlasten:

Entmunitionierung notwendig

Empfehlung:

Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

Standort 10:

nördl. Freckenhorster Straße, östl. Alter Mühlenweg



Lage:

nördlich Wolbeck

Flächengröße:

25,4 ha

Eigentümer:

privat

Nutzung:

landwirtschaftliche Fläche, 2 Waldflächen

Nachbarbebauung:

Landwirtschaftliche Betriebe,
im Baufeld 2 Bebauungen

Verkehrsanbindung/ÖPNV:

ÖPNV vorhanden, Entfernung zu Haltestelle Averhoff/
Rusticus ca. 0,6 km

Entfernung Landgericht:

ca. 8 km

Altlasten:

nicht bekannt

Empfehlung:

Standort mit grundsätzlicher
Eignung; weitere Prüfung im
Genehmigungsverfahren

Standort 11: nördl. Münsterstraße, westl. Alter Mühlenweg

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Münster



Lage:
nördlich Wolbeck

Flächengröße:
15,3 ha

Eigentümer:
privat

Nutzung:
landwirtschaftliche Fläche

Nachbarbebauung:
landwirtschaftliche Betriebe, Naturdenkmal entlang
Alter Mühlenweg

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
ÖPNV vorhanden, Entfernung zu Haltestelle Averhoff/
Rusticus ca. 0,6 km

Entfernung Landgericht:
ca. 8 km

Altlasten:
nicht bekannt

Empfehlung:
Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im
Genehmigungsverfahren

Standort 14:

südl. Freckenhorster Straße, westl. Stadtgrenze



Empfehlung:

**Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im
Genehmigungsverfahren**

Lage:

östlich Wolbeck

Flächengröße:

ca. 18,4 ha

Eigentümer:

privat

Nutzung:

landwirtschaftliche Fläche

Nachbarbebauung:

**landwirtschaftliche Betriebe grenzen unmittelbar
an Fläche**

Verkehrsanbindung/ÖPNV:

unzureichend

Entfernung Landgericht:

ca. 13 km

Altlasten:

nicht bekannt

Standort 15:

nördl. Freckenhorster Straße, westl. Telgter Straße



Ausgleichsfläche im Grundstück

Empfehlung:

**Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren**

Lage:

nordöstlich Wolbeck

Flächengröße:

17,8 ha

Eigentümer:

privat und Land NRW (2,3 ha)

Nutzung:

landwirtschaftliche Fläche

Nachbarbebauung:

landwirtschaftliche Betriebe

Verkehrsanbindung/ÖPNV:

unzureichend

Entfernung Landgericht:

ca. 12 km

Altlasten:

nicht bekannt

Standort 23: östl. Straße Ventrup - Nord

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Münster



Altlasten:
nicht bekannt

Empfehlung:
Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

Lage:
südlich Albachten

Flächengröße:
19 ha

Eigentümer:
privat

Nutzung:
landwirtschaftliche Fläche, Gasleitung tangiert
Fläche

Nachbarbebauung:
landwirtschaftlicher Betrieb grenzt unmittelbar
an Fläche

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
Regionalbus 540, Bahnhof Albachten,
Entfernung ca. 3 km

Entfernung Landgericht:
ca. 12 km

Standort 24: östl. Straße Ventrup - Süd



Lage:
südlich Albachten

Flächengröße:
15,8 ha

Eigentümer:
privat

Nutzung:
landwirtschaftliche Fläche, Gasleitung führt über Fläche

Nachbarbebauung:
landwirtschaftlicher Betrieb grenzt unmittelbar an Fläche

Altlasten:
nicht bekannt

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
Regionalbus 540, Bahnhof Albachten, Entfernung ca. 3,5 km

Empfehlung:
Standort mit grundsätzlicher Eignung;
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

Entfernung Landgericht:
ca. 12 km

Standort 26: östl. Bösenseller Straße

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Münster



Lage:
 südwestlich Roxel

Flächengröße:
 19 ha

Eigentümer:
 privat

Nutzung:
 landwirtschaftliche Fläche

Nachbarbebauung:
 landwirtschaftliche Betriebe; Hofstelle liegt im Grundstück, Biotope grenzen im Westen/Süden an

Altlasten:
 nicht bekannt

Empfehlung:
 Standort mit grundsätzlicher Eignung;
 weitere Prüfung im
 Genehmigungsverfahren

Verkehrsanbindung/ÖPNV:
 unzureichend, muss ausgebaut werden

Entfernung Landgericht:
 ca. 9 km