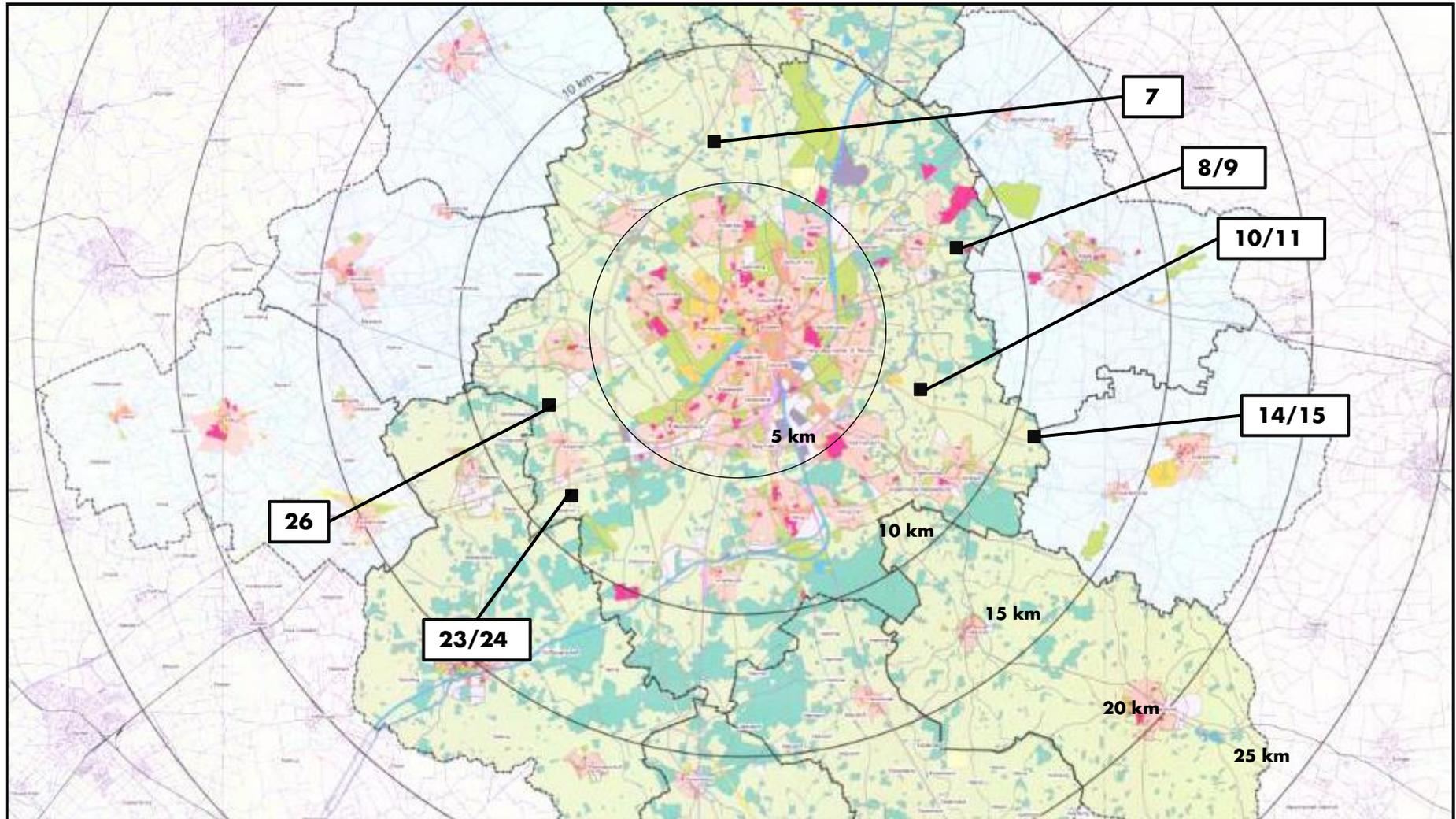


# **Standortsuche für den Neubau der JVA Münster**

- **Zusammenstellung der grundsätzlich geeigneten Standorte -**

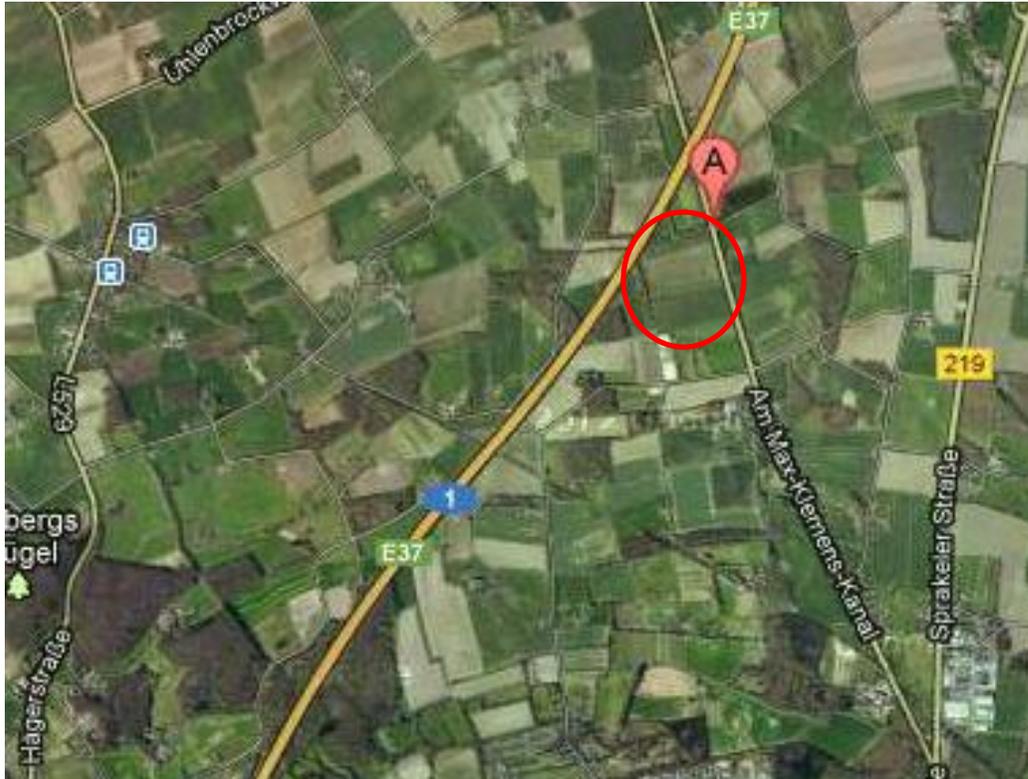
**(Stand: 26.04.2013)**

# Übersicht der grundsätzlich geeigneten Standorte



## Standort 7:

### westl. Am Max-Klemens-Kanal



**Lage:**  
südlich Sprakel, nördlich Kinderhaus

**Flächengröße:**  
14,3 ha

**Eigentümer:**  
privat

**Nutzung:**  
landwirtschaftliche Fläche

**Nachbarbebauung:**  
A1, landwirtschaftliche Betriebe, westlich  
angrenzendes Biotop (Wallhecke)

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
unzureichend/muss angepasst werden

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 7 km

**Altlasten:**  
nicht bekannt

**Empfehlung:**  
Standort mit grundsätzlicher Eignung; weitere  
Prüfung im Genehmigungsverfahren

# Standort 8: westlich Lauheider Straße

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW  
Münster



**Lage:**  
östlich Handorf, im südöstlichen Bereich  
Standortübungsplatz

**Flächengröße:**  
15-18 ha

**Eigentümer:**  
Bund

**Nutzung:**  
Wald, Truppenübungsplatz,  
FNP: öffentlicher Interessenbereich des Bundes

**Nachbarbebauung:**  
Landwirtschaftliche Betriebe, Übungsbereich  
Landesfeuerweherschule, teilweise Biotop nach LANUV u.  
Stadtbiotop

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
muss ausgebaut werden; von Haltestelle Waldfriedhof  
Lauheide ca. 2,2 km (Linie 2)

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 12 km

**Altlasten:**  
Entmünition erforderlich

**Empfehlung:**  
Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im  
Genehmigungsverfahren

**Standort in den weiterführenden Prüfungen ausgeschlossen**

## Standort 9:

### nördlich Kötterstraße; Standortübungsplatz Handorf Ost



#### Lage:

östlich Handorf, teilweise im südöstlichen  
Randbereich Standortübungsplatz

#### Flächengröße:

15-18 ha

#### Eigentümer:

Bund und BIMA

#### Nutzung:

Wald, Truppenübungsplatz,  
FNP: öffentlicher Interessenbereich des Bundes

#### Nachbarbebauung:

Landwirtschaftliche Betriebe, Übungsbereich IDF,  
teilweise Biotop nach LANUV u. Stadtbiotop

#### Verkehrsanbindung/ÖPNV:

muss ausgebaut werden; von Haltestelle  
Waldfriedhof Lauheide ca. 2,2 km (Linie 2)

#### Entfernung Landgericht:

ca. 12 km

#### Altlasten:

Entmunitionierung notwendig

#### Empfehlung:

Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

## Standort 10:

nördl. Freckenhorster Straße, östl. Alter Mühlenweg



**Lage:**  
nördlich Wolbeck

**Flächengröße:**  
25,4 ha

**Eigentümer:**  
privat

**Nutzung:**  
landwirtschaftliche Fläche, 2 Waldflächen

**Nachbarbebauung:**  
Landwirtschaftliche Betriebe,  
im Baufeld 2 Bebauungen

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
ÖPNV vorhanden, Entfernung zu Haltestelle Averhoff/  
Rusticus ca. 0,6 km

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 8 km

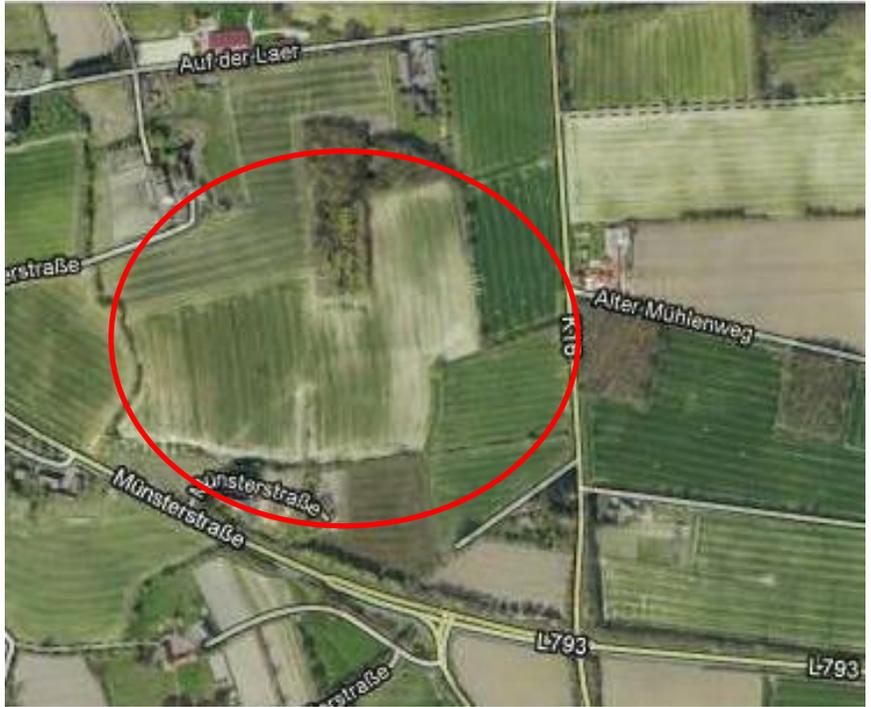
**Altlasten:**  
nicht bekannt

### **Empfehlung:**

**Standort mit grundsätzlicher  
Eignung; weitere Prüfung im  
Genehmigungsverfahren**

# Standort 11: nördl. Münsterstraße, westl. Alter Mühlenweg

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW  
Münster



**Lage:**  
nördlich Wolbeck

**Flächengröße:**  
15,3 ha

**Eigentümer:**  
privat

**Nutzung:**  
landwirtschaftliche Fläche

**Nachbarbebauung:**  
landwirtschaftliche Betriebe, Naturdenkmal entlang  
Alter Mühlenweg

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
ÖPNV vorhanden, Entfernung zu Haltestelle Averhoff/  
Rusticus ca. 0,6 km

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 8 km

**Altlasten:**  
nicht bekannt

**Empfehlung:**  
Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im  
Genehmigungsverfahren

## Standort 14:

südl. Freckenhorster Straße, westl. Stadtgrenze



### Empfehlung:

**Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im  
Genehmigungsverfahren**

### Lage:

**östlich Wolbeck**

### Flächengröße:

**ca. 18,4 ha**

### Eigentümer:

**privat**

### Nutzung:

**landwirtschaftliche Fläche**

### Nachbarbebauung:

**landwirtschaftliche Betriebe grenzen unmittelbar  
an Fläche**

### Verkehrsanbindung/ÖPNV:

**unzureichend**

### Entfernung Landgericht:

**ca. 13 km**

### Altlasten:

**nicht bekannt**

## Standort 15:

nördl. Freckenhorster Straße, westl. Telgter Straße



Ausgleichsfläche im Grundstück

### Empfehlung:

**Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren**

### Lage:

nordöstlich Wolbeck

### Flächengröße:

17,8 ha

### Eigentümer:

privat und Land NRW (2,3 ha)

### Nutzung:

landwirtschaftliche Fläche

### Nachbarbebauung:

landwirtschaftliche Betriebe

### Verkehrsanbindung/ÖPNV:

unzureichend

### Entfernung Landgericht:

ca. 12 km

### Altlasten:

nicht bekannt

# Standort 23: östl. Straße Ventrup - Nord



**Lage:**  
südlich Albachten

**Flächengröße:**  
19 ha

**Eigentümer:**  
privat

**Nutzung:**  
landwirtschaftliche Fläche, Gasleitung tangiert Fläche

**Nachbarbebauung:**  
landwirtschaftlicher Betrieb grenzt unmittelbar an Fläche

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
Regionalbus 540, Bahnhof Albachten, Entfernung ca. 3 km

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 12 km

**Altlasten:**  
nicht bekannt

**Empfehlung:**  
Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

## Standort 24: östl. Straße Ventrup - Süd



**Lage:**  
 südlich Albachten

**Flächengröße:**  
 15,8 ha

**Eigentümer:**  
 privat

**Nutzung:**  
 landwirtschaftliche Fläche, Gasleitung führt über Fläche

**Nachbarbebauung:**  
 landwirtschaftlicher Betrieb grenzt unmittelbar an Fläche

**Altlasten:**  
 nicht bekannt

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
 Regionalbus 540, Bahnhof Albachten, Entfernung ca. 3,5 km

**Empfehlung:**  
 Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
 weitere Prüfung im Genehmigungsverfahren

**Entfernung Landgericht:**  
 ca. 12 km

## Standort 26: östl. Bösenseller Straße

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW  
Münster



**Lage:**  
südwestlich Roxel

**Flächengröße:**  
19 ha

**Eigentümer:**  
privat

**Nutzung:**  
landwirtschaftliche Fläche

**Nachbarbebauung:**  
landwirtschaftliche Betriebe; Hofstelle liegt im Grundstück, Biotope grenzen im Westen/Süden an

**Altlasten:**  
nicht bekannt

**Empfehlung:**  
Standort mit grundsätzlicher Eignung;  
weitere Prüfung im  
Genehmigungsverfahren

**Verkehrsanbindung/ÖPNV:**  
unzureichend, muss ausgebaut werden

**Entfernung Landgericht:**  
ca. 9 km